

ឯកសារតម្រូវសម្រាប់ការស្នើសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់សំណង់ដែលមានទំហំក្រឡាផ្ទៃ > ៣ ០០០ ម ^២		
ល.រ	ឯកសារតម្រូវ	ចំនួន (ច្បាប់)
សំណុំលិខិតស្នើសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ទាំងអស់របស់សាមីសំណើ ត្រូវធ្វើជាកាសាខ្មែរ ដែលមានដូចតទៅ៖		
	ក. សំណុំលិខិតសុំអនុញ្ញាតសាងសង់	01
1	សំណុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់មាន ៖	
	<p>ពាក្យស្នើសុំ ត្រូវមានការចុះហត្ថលេខា ឬស្នាមមេដៃរបស់សាមីសំណើ ដោយភ្ជាប់អាស័យដ្ឋាន លេខទូរស័ព្ទ និងអ៊ីម៉ែលទំនាក់ទំនង</p> <p>កិច្ចសន្យាហ៊ុំព័ន្ធការដ្ឋាន ត្រូវមានការចុះហត្ថលេខា ឬស្នាមមេដៃរបស់សាមីសំណើ</p> <p>រូបថតបង្ហាញទីតាំងដីឡូត៍ស្នើសុំសាងសង់</p> <p>សលាកប័ត្រដីឡូត៍ រៀបចំដោយមន្ទីរ ជនសស រាជធានី/ខេត្ត ឬដោយការិយាល័យជនសស. ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ឬដោយអនុគណ័តឯកជនដែលបានចុះបញ្ជីស្របច្បាប់</p> <p>ក្នុងករណីសំណង់មានផ្ទៃក្រឡាធំជាង ៥០០ម^២ (ប្រាំរយម៉ែត្រក្រឡា) ត្រូវមានបន្ថែមនូវកិច្ចសន្យារវាងម្ចាស់សំណង់ជាមួយអ្នកសិក្សាគម្រោងប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនូវវិញ្ញាបនប័ត្រប្រកបអាជីវកម្មសិក្សាគម្រោងប្លង់</p> <p>ក្នុងករណីបើសំណង់សាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងអគ្គសិទ្ធិ សំណុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ត្រូវភ្ជាប់បន្ថែមនូវកិច្ចសន្យាសាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងអគ្គសិទ្ធិផ្សេងៗ</p>	
2	ឯកសារកាន់កាប់ដីស្របច្បាប់ (ច្បាប់ចម្លងដែលបានធ្វើនីត្យានុកូលកម្ម) ៖	
	<p>ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ឬ</p> <p>វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ ឬ</p> <p>ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់ប្រើប្រាស់ដីធ្លី ឬ</p> <p>កិច្ចសន្យាជួលដី មានទម្រង់ជាលិខិតយថាភូត ឬ</p> <p>វិញ្ញាបនប័ត្រជួលរយៈពេលវែង ឬ</p> <p>លិខិតកាន់កាប់ដីជាបណ្តោះអាសន្ន និងឯកសារកាន់កាប់ដី ដែលបានបញ្ជាក់ពីការបំពេញកាតព្វកិច្ចបង់ពន្ធប្រចាំប្រាសាមច្បាប់កំណត់ និងករណីអចលនវត្ថុជាប់បន្ទុកត្រូវមានលិខិតបញ្ជាក់ ឯកភាពពីម្ចាស់បំណុល</p>	
3	អត្តសញ្ញាណសាមីសំណើ ៖	
3.1	ករណីរូបវ័ន្តបុគ្គល៖	

	អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរ (ច្បាប់ថតចម្លង និងស្នាមមេដៃស្តាំ) ឬ	
	លិខិតឆ្លងដែន (ច្បាប់ថតចម្លង និងស្នាមមេដៃស្តាំ) ឬ	
	សៀវភៅគ្រួសារ (ច្បាប់ថតចម្លង និងស្នាមមេដៃស្តាំ)	
3.2	ករណីនីតិបុគ្គល:	
	លក្ខន្តិកៈ និងវិញ្ញាបនប័ត្រចុះបញ្ជីក្រុមហ៊ុន ឬសមាគម ឬអង្គការ ឬលិខិតបញ្ជាក់អង្គភាពស្ថាប័នរដ្ឋ (ច្បាប់ថតចម្លង និងស្នាមមេដៃស្តាំ ឬហត្ថលេខា និងត្រា)	
	លិខិតប្រគល់សិទ្ធិជាតំណាងមានលក្ខណៈជាលិខិតយថាភូត	
	អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទទួលសិទ្ធិ (ច្បាប់ថតចម្លង និងស្នាមមេដៃស្តាំ)	
ខ. ប្លង់ស្ថាបត្យកម្មសម្រាប់ស្នើសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់មាន		10
1	ប្លង់បង្ហាញទីតាំង (ត្រូវបង្ហាញទិសខាងជើងទៅលើមាត្រដ្ឋាន ១/៥០០ ទៅ ១/១០០០០)	
2	ប្លង់សរុប (ដោយបង្ហាញទិសខាងជើងទៅលើ) មាត្រដ្ឋាន ១/២០០ ទៅ ១/១០០០	
3	តារាងឈ្មោះអគារ ឈ្មោះសន្លឹកប្លង់ ក្រឡាផ្ទៃសំណង់គ្រប់បន្ទប់គ្រប់ជាន់ ក្រឡាផ្ទៃសរុប ផលធៀប ផ្ទៃបាតសំណង់ និងសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី ច្រកសង្គ្រោះបន្ទាន់ និងទីតាំងបំពាក់ឧបករណ៍ ពន្លត់អគ្គិភ័យ មាត្រដ្ឋាន ១/១០០	
4	ប្លង់ដីបូលមាត្រដ្ឋាន ១/១០០	
5	ប្លង់មុខភាពនៃអគារគ្រប់ទិស មាត្រដ្ឋាន ១/១០០	
6	ប្លង់ពុះយ៉ាងតិចចំនួនពីរ (បង្ហាញដូចប្លង់មុខភាព) មាត្រដ្ឋាន ១/១០០	
7	ប្លង់បណ្តាញក្រោមដី: ប្រព័ន្ធបណ្តាញលូ អាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់ និងអាងបង្កន់អនាម័យ...	
8	ប្លង់ត្រូវគូរលើក្រដាស A3, A2, A1, ឬA0 លើកលែងតែក្នុងករណីចាំបាច់ដែលប្លង់មានទំហំធំ អាចប្រើមាត្រដ្ឋាន ១/២០០	
9	គ្រប់សន្លឹកប្លង់ត្រូវធ្វើតាមគំរូផ្លូវការរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់	
គ. ក្នុងករណីចាំបាច់លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ត្រូវមានមតិយោបល់បន្ថែមពីសមត្ថកិច្ចជំនាញពាក់ព័ន្ធ៖		01
1	ស្ថានីយ៍ប្រេងឥន្ធនៈ ÷	
	លិខិតបញ្ជាក់មាត្រដ្ឋានបច្ចេកទេស បង្ការអគ្គិភ័យរបស់អង្គការពនគរបាលបង្ការ និង ពន្លត់អគ្គិភ័យ របស់រាជធានី ខេត្តសមី	
	លិខិតបញ្ជាក់ពីការឯកភាព របស់ម្ចាស់អចលនទ្រព្យដែលមានទីតាំងជាប់នឹងព្រំដីស្នើសុំសាងសង់	

	<p>លិខិតបញ្ជាក់ពីការបិទផ្សាយជាសាធារណៈរយៈពេល ២៥ថ្ងៃរបស់ការិយាល័យ ដនសភ ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់ពីក្រសួង ឬមន្ទីររ៉ែ និងថាមពល</p>
2	<p>ឃ្លាំង ÷</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់រយៈកម្ពស់ពីរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋានអាកាសចរណ៍ស៊ីវិល ចំពោះសំណង់ដែលស្ថិតក្នុងដែនហោះហើរជិតតំបន់អាកាសយានដ្ឋាន</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់របស់ម្ចាស់សំណើអំពីប្រភេទទំនិញដែលស្តុក (មានលក្ខណៈជាយថាភូត)</p>
3	<p>រោងចក្រ ÷</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់រយៈកម្ពស់ពីរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋានអាកាសចរណ៍ស៊ីវិល ចំពោះសំណង់ដែលស្ថិតក្នុងដែនហោះហើរ ជិតតំបន់អាកាសយានដ្ឋាន</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់របស់ម្ចាស់សំណើអំពីប្រភេទរោងចក្រ (មានលក្ខណៈជាយថាភូត)</p> <p>លិខិតយល់ព្រមពីក្រសួងសាធារណៈការ (បើជាប់ផ្លូវជាតិ)</p>
4	<p>អគារស្នាក់នៅរួម ÷</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់មាត្រដ្ឋានបច្ចេកទេស បង្ការអគ្គិភ័យរបស់អង្គភាពនគរបាលបង្ការ និងពន្លត់អគ្គិភ័យ របស់រាជធានី ខេត្តសាមី (ករណីអគារកម្ពស់មធ្យម និងខ្ពស់)</p> <p>លិខិតបញ្ជាក់រយៈកម្ពស់ពីរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋានអាកាសចរណ៍ស៊ីវិល ចំពោះសំណង់ដែលស្ថិតក្នុងដែនហោះហើរជិតតំបន់អាកាសយានដ្ឋាន</p>